



UNIONE EUROPEA

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020



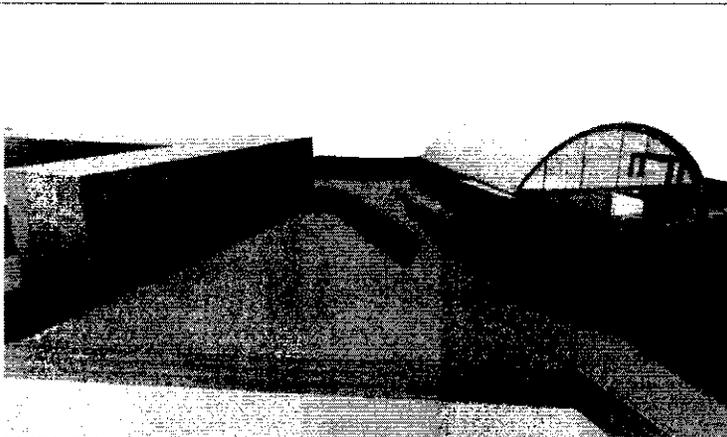
MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Edilizia Scolastica



**I.I.S.
Felice Bisazza
Messina**

PON FESR ASSE II Azione 10.7.1 Avviso MIUR 35226 del 16.08.2017 Infrastrutture per l'istruzione. Interventi di riqualificazione dell'edificio pubblico adibito ad uso scolastico dell'I.I.S. "F. Bisazza" di Messina.

RELAZIONE TECNICA

TAV.

01

I PROGETTISTI:

Arch. Stefano MILIOTTI

Ing. Gaetano ANTONAZZO

Geom. Antonino DE LUCA

II. COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE:

Arch. Matteo VENUTO

SI APPROVA IN LINEA TECNICA

(art. 26 D.lgs. 50/20116)

n. 05 del 18-01-18

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Giacomo RUSSO)

DATA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Giacomo RUSSO)

PROGETTO DEFINITIVO

Indice

1. PREMESSA

2. CRITERI DI VALUTAZIONE

3. FINALITA' E TIPOLOGIA

4. CARATTERISTICHE GENERALI DEL PLESSO

5. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

6. PRINCIPALI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

7. NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO

1. Premessa

Tra i compiti istituzionali della Città Metropolitana di Messina rientra quello relativo alla costruzione e manutenzione di edifici scolastici di istruzione secondaria superiore.

Il presente progetto scaturisce dalla necessità di riqualificare l'edificio mediante la costruzione della palestra dell'edificio prevista nel progetto generale ma mai realizzata.

La presente relazione riguarda i *“Lavori di realizzazione della palestra scolastica presso l'Istituto Istruzione Superiore « F. Bisazza », viale Annunziata di Messina.*

Le scelte progettuali hanno tenuto conto della fattibilità tecnica, derivante dalle necessita di completare l'edificio in questione anche perché già si trova in ottime condizioni e non necessita di adeguamenti sismici ed impiantistici.

L'obiettivo del progetto, inoltre, è perseguire l'ammissione al bando di Messa in sicurezza scuole “Avviso pubblico Miur, Obiettivo specifico 10.7 del Programma Operativo Nazionale 2014-20 (nell'ambito dei fondi FESR)”.

L'Avviso è finalizzato alla presentazione di proposte progettuali per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 del Programma Operativo Nazionale 2014-20 (nell'ambito dei fondi FESR) - "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" e, in particolare dell'Azione 10.7.1 "Interventi di

riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" del PON "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014 - 2020.

Pertanto, sulla scorta delle esigenze dell'istituto, in funzione di quanto stabilito nel citato bando e considerato che l'edificio è già in possesso di tutte le certificazioni presso le autorità competenti, si è provveduto ad effettuare un accurato sopralluogo nel corso del quale sono state valutate e programmate le lavorazioni da effettuare, che si riferiscono alla realizzazione di una palestra nel terreno di pertinenza della scuola già destinato a tale scopo.

Gli elaborati progettuali e gli schemi grafici, individuano le caratteristiche dimensionali e tecnologiche previste per i Lavori di riqualificazione dell'I.I.S. F. Bisazza di Messina - di realizzazione palestra e riportano l'indicazione dei lavori da eseguire, identificabili per forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

Nell'elaborato quadro economico, sono compresi tra l'altro, gli oneri per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 113 comma 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, nonché gli oneri relativi alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e dei piani generali di sicurezza ai sensi del D.L. vo n° 81/2008 modificato ed integrato dal D. L.vo n. 106 del 03.08.2009.

Per l'esecuzione dei lavori va assicurato il coordinamento, tenendo conto del contesto e dei problemi rappresentati dalla contemporanea attività scolastica, che non può essere interrotta. Non si prevede la possibilità che due o più imprese possano lavorare contemporaneamente.

2. Criteri di valutazione (vedi bando art.14)

Per quanto contenuto nell'avviso PON FESR ASSE II Azione 10.7.1, Avviso MIUR 35226 del 16.08.2017, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, fondo europeo di sviluppo regionale (FESR).

Gli interventi a valere sull'Azione 10.7.1 devono essere destinati prioritariamente alla messa in sicurezza degli edifici scolastici, ma sono ammissibili anche interventi di riqualificazione degli stessi, in relazione sia all'accessibilità e al superamento delle barriere architettoniche, sia all'efficientamento energetico, al miglioramento degli spazi per la didattica e di servizi accessori e alla realizzazione di infrastrutture per lo sport e per i laboratori. Pertanto, le candidature possono riguardare le seguenti tipologie d'intervento:

• **Interventi Tipologia A** relativi alla messa in sicurezza dell'edificio (adeguamento/miglioramento sismico, adeguamento impiantistico; bonifica amianto);

• **Interventi Tipologia B** relativi all'accessibilità, all'efficientamento, all'attrattività e agli spazi per sport e laboratori.

Il presente progetto, riguarda interventi di "Tipologia B" relativi all'accessibilità, all'efficientamento, all'attrattività e agli spazi per sport e laboratori.

Per quanto contenuto nell'art. 14 del citato bando, verifica i seguenti requisiti di ammissibilità:

- C1 - Cantierabilità - progetto definitivo
- C2 - Popolazione scolastica - alunni iscritti n. 808 – classi n. 37
- C3 – Area oggetto di dispersione scolastica – SI
- C4 – Contributi diversi – NO
- C5 - Risparmi derivanti da affitti onerosi – NO
- C6 – Edificio in area oggetto di riqualificazione urbana – NO
- C7 – Miglioramento fruibilità a favore dei disabili – SI
- C8 – Valorizzazione Spazi esterni – SI
- C9 – Riqualificazione Spazi interdetti/inagibili – NO
- C10 – Connessioni scuola territorio – SI
- C11 – Adeguamento sismico – NO
- C12 – Indicatori rischio sismico – NON previsto.

3. Finalità e Tipologia

L'intervento oggetto del presente progetto, ha come obiettivo la realizzazione della palestra dell'I.I.S. e « F. Bisazza » di Messina.

I lavori previsti si possono riassumere come appresso:

- Realizzazione di scavo per posa in opera della fondazione in c.a.
- Massetto armato e posa degli ancoraggi per le travi in legno lamellare
- Posa in opera della doppia copertura in P.V.C.
- Barraccatura di testata con struttura in legno
- Tampognamento laterale in P.V.C. con infissi di alluminio di sicurezza
- Impianto di illuminazione artificiale a LED
- Impianto di riscaldamento a gas metano, mediante generatore di aria calda e canalizzazioni in P.V.C.

- Impianto di destratificazione aria calda per il risparmio energetico
- Sistemazione esterna, mediante marciapiedi e area carrabile con conglomerato bituminoso;
- Realizzazione di muro di sostegno di contenimento area posa della palestra
- Conduittura elettrica interrata dalla scuola esistente alla palestra

L'importo dei lavori e le relative somme a disposizione dell'Amministrazione, sono riportate nell'allegato di progetto denominato "Quadro economico".

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezziario Unico regionale per i lavori pubblici anno 2018, divenuto esecutivo con Decreto n. 1/Gab. del 08.01.2018 ed in parte ricavati da regolare analisi conformi all'Art. 32, Comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

4. Caratteristiche generali del plesso

L'area su cui sorge l'edificio scolastico, trovasi in una zona centrale del comune di Messina nel Viale Annunziata.

La costruzione del plesso scolastico nel contesto comunale, particolarmente popolato, ha determinato, nel corso degli anni, effetti positivi nel territorio in cui è stata inserita. L'inserimento di tale edificio scolastico, con forti capacità accentratrice e valenze sociali, ha costituito un forte elemento incentivante nei confronti della pianificazione urbanistica.

Esiste un rapido e facile accesso al complesso scolastico. Infatti è raggiunta da mezzi di trasporto pubblici e privati;

L'area in cui è insediato il fabbricato si estende in due terrazzamenti ed in uno di essi, attualmente non utilizzato, verrà realizzata la palestra di cui all'oggetto. L'area inoltre presenta caratteristiche di regolarità ed omogeneità è lontana da depositi e da scoli di materiali di rifiuto, da acque stagnanti e simili.

E' già provvista di opere di urbanizzazione primaria: rete stradale, fognatura, rete idrica, rete di distribuzione per l'energia elettrica e del gas di città.

L'Istituto scolastico, al suo interno, è stato dotato di spazi per la sosta e parcheggio di autoveicoli in genere, manca solamente uno spazio destinato alle attività sportive previste dai programmi scolastici.

5. Inquadramento territoriale

L'area individuata nella quale insiste, l'edificio scolastico I.I.S. "F. Bisazza" di Messina, è sita nella zona nord della Città, in un'area altamente urbanizzata e risulta ben collegata con il Centro cittadino e con le principali strade di accesso alla città, trovandosi nelle immediate vicinanze dell'svincolo autostradale di Giostra-Annunziata.

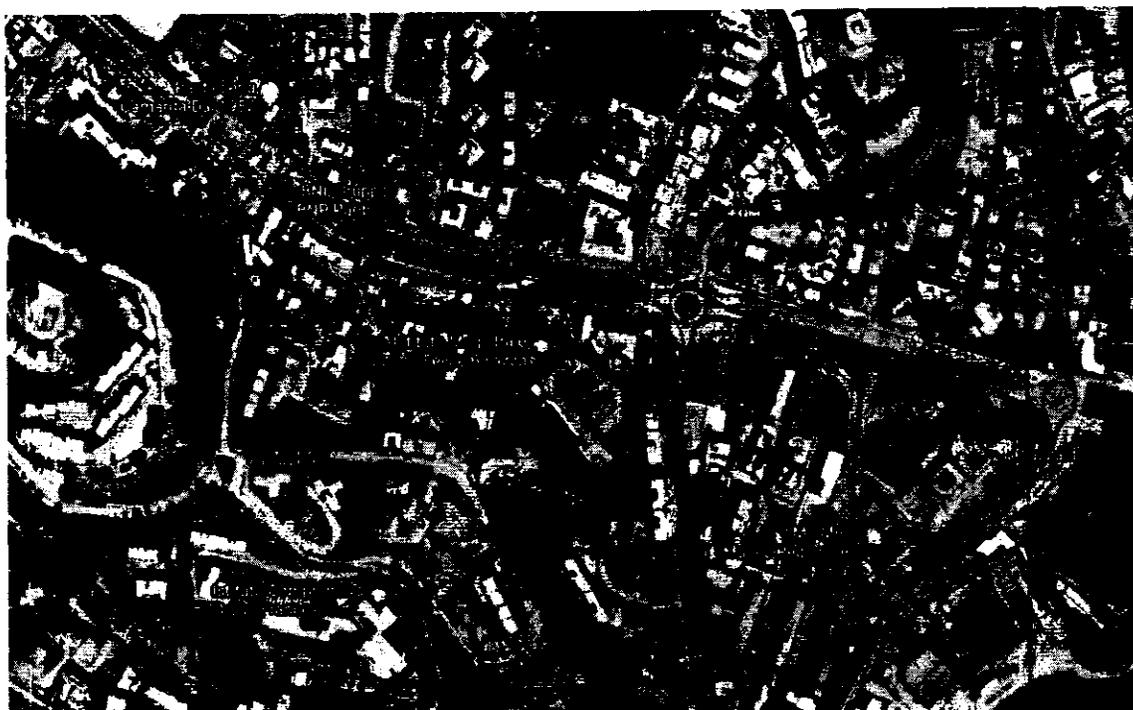


Figura 1_ I.I.S. "F. Bisazza" di Messina (ME)

6. Principali disposizioni

- D. Lgs - 22 gennaio 2008, n. 37: "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11- quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
- D.M. 6 febbraio 2006: "Integrazione e modifiche al decreto Minist. 28 luglio 2005";
- Testo coordinamento delle integrazioni e modifiche apportate con deliberazione AEEG n. 40/06 alla deliberazione AEEG n. 188/05;
- Nel rispetto della guida CEI-0-2, attenendosi ai D.M. del 22-01-2008 n°37 e alla CEI 64-8/52;
- "norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche" (D.P.R del 27.04.1978 n° 384 e successive modifiche e integrazioni);
- Legge 626/94 e 494/96, norme sulla sicurezza e salute dei lavoratori, e Decreto Legislativo n° 81 del 09/04/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 106 del 03.08.2009;
- D. Lgs. 81/2008 - Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010 regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", Pubblicato nella G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 (in vigore dal 19/04/2016) ed ultimo aggiornamento: avviso di rettifica in G.U. n. 164 del 15 luglio 2016.

LAVORI PUBBLICI

- L. 2248/1865 allegato F - Legge sulle opere pubbliche;
- D.M. 145/2000 - Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;
- D.P.R. 34/2000 - Regolamento del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici;

EDILIZIA

- D.P.R. 380/2001 - Testo unico per l'edilizia;
- L. 23/1996 - Norme per l'edilizia scolastica;
- D.M. 18/12/1975 - Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica;
- D.M. 13/09/1977 - Modificazioni alle norme tecniche relative alla costruzione degli edifici scolastici;
- Circolare P954/4122 - Chiarimenti sulla larghezza delle porte delle aule didattiche ed esercitazioni;
- L. 13/1989 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati;
- D.G.R. 840/2009 - Prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione di edifici destinati all'istruzione con riferimento al 1° e 2° ciclo statale e paritario dell'ordinamento scolastico e dei Centri di Formazione Professionale redatte ai sensi dell'art. 6, comma 1 della L.R. 12/07/2007 n° 16;

NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI

- D.M. 14/01/2008 - Nuove norme tecniche per le costruzioni;
- Circolare 02/02/2009 n° 617 - Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14/01/2008;

PREVENZIONE INCENDI

- D.M. 26/08/1992 - Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica;
- Circolare P2244/4122 - Chiarimenti applicativi e deroghe in via generale;

IMPIANTI

- D.M. 37/2008 - Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno di edifici;
- D.Lgs. 192/2005 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia integrato con il D.Lgs. 311/2006 - Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 192/05;
- L. 10/91 - Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

URBANISTICA

- D.P.R. 327/2001 - Testo unico sulle espropriazioni;

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

- D.Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- D.Lgs. 152/2006 - Norme in materia ambientale;
- I riferimenti di cui sopra possono non essere esaustivi. Ulteriori disposizioni di legge, norme e deliberazioni in materia, purché vigenti al momento della pubblicazione della presente specifica, anche se non espressamente richiamate, si considerano applicabili.

Messina,

I Progettisti

Arch. Stefano MILIOTI
Ing. Gaetano ANTONAZZO
Geom. Antonino DE LUCA

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Giacomo RUSSO